



11-II

MOTIE

De gemeenteraad van Harderwijk, bijeen in de openbare vergadering op 3 september 2015,

Constaterende dat:

1. In de evaluatie beleidsplan wonen 2016 naar voren komt dat voorgestelde woningbouwaantallen en de verdeling tussen de verschillende klassen niet gehaald worden;
2. Specifiek in de afgelopen 4 jaar er een onbalans is ontstaan in de productie van huurwoningen, Er zijn in verhouding veel sociale huurwoningen toegevoegd en weinig huurwoningen in het duurdere huursegment;
3. Realistische woningbouwaantallen moeilijk in te schatten zijn voor de komende jaren omdat dit sterk afhankelijk is van een groot aantal verschillende factoren.

Overwegende dat:

1. Een woningvoorraad in Harderwijk-Hierden voor nu, de toekomst en veelal voor de toekomstige inwoners van Harderwijk en Hierden belangrijk is voor economisch vooruitgang en aantrekkelijkheid voor forenzen;
2. Het referentiemodel uit het beleidsplan wonen hierop gericht is;
3. Scheefgroei tussen huur en koop op de loer ligt;

Verzoekt het College van Burgemeesters en Wethouders:

Jaarlijks in januari een rapportage te verstrekken met de gerealiseerde woningbouw van voorgaand jaar en de productierijpe aantallen voor het komend jaar. In deze rapportage zijn deze aantallen vergeleken met het referentiemodel uit het beleidsplan wonen 2016 en worden zo nodig maatregelen beschreven om tot uitvoering te blijven komen van het beleidsplan wonen 2016.

En gaat over tot de orde van de dag,

VVD

CDA

Peter de Groot

Ida Stoevelaar-Zijlstra