



14-1

Amendement

De gemeenteraad van Harderwijk, bijeen in de openbare vergadering op 3 december 2015,

Constaterende dat:

1. Het College van B&W overgaat tot het verwerven van het vroegere Struik terrein om ongewenste ontwikkelingen in het stationsgebied tegen te gaan;
2. Er een tijdelijke situatie is tussen verwerving en definitieve ontwikkeling van het terrein zoals beschreven in de structuurvisie stationsomgeving;
3. Deze tijdelijke situatie een voorziene periode van 10 jaar is waarin de kosten van de aankoop gedekt moeten worden;
4. Het college van B&W deze periode wil gebruiken om tijdelijke huisvesting voor statushouders, spoedzoekers en starters te realiseren i.s.m. woningcorporaties om de kosten te dekken.

Overwegende dat:

1. Harderwijk een faciliterend grondbeleid voert;
2. Tijdelijke huisvesting in met name de sociale huursector het karakter heeft van de problematiek reeds aanwezig op een aantal van de vakantieparken binnen het project vitale vakantieparken;
3. Voor de leefbaarheid van de wijken, al dan niet tijdelijk, een diversiteit van diverse koopklassen, huurwoningen en sociale huurwoningen gewenst is, het e.e.a. opgenomen in het vigerende beleidsplan wonen;
4. Harderwijk reeds een groot aantal statushouders heeft opgenomen binnen de bestaande voorraad van 5650 sociale huurwoningen;
5. Het verspreiden van statushouders over Harderwijk zorgt voor een betere integratie in de samenleving dan deze op één locatie te groeperen;
6. Het beschikbaar hebben van voldoende permanente sociale huurwoningen verbeterd wordt door enerzijds de toevoeging van extra aantallen de komende jaren vanuit de evaluatie beleidsplan wonen vastgesteld september jl. en anderzijds door het tegengaan van scheefhuren;

Besluit met betrekking tot raadsvoorstel nummer B15.000790 als besluitpunten toe te voegen:

4. De Raad in februari 2016 diverse scenario's voor te leggen voor het tijdelijk gebruik van de aangekochte locatie, naast het gebruik voor tijdelijke huisvesting, waarbij er sprake is van inkomsten ter dekking van de aankooplasten, waarbij één van de scenario's is de doorverkoop van het perceel waarbij de plannen in de Structuurvisie Stationsomgeving gewaarborgd zijn.

VVD,

Peter de Groot

D66,

Hans Nijman

Stadspartij Harderwijk Anders,

Edwin Enklaar