



Openbare besluitenlijst

Van de vergadering van burgemeester en wethouders van Harderwijk op 27/03/2018 week 13.

Nr.	Afdeling Onderwerp	Portefeuillehouder Nummer
1.	Domein Ruimte Werkplan 2018 groot onderhoud gemeentelijke gebouwen	Wethouder De Jong 18.00141

Besluit:

- Groot onderhoud uit te voeren aan diverse gemeentelijke gebouwen, zoals vastgelegd in het 'Werkplan 2018'. Dit werkplan is gebaseerd op het 'Meerjaren onderhoudsplan 2016-2025'.
- De raad voor te stellen een krediet beschikbaar te stellen van € 733.754,- (inclusief niet verrekenbare BTW) voor het uitvoeren van het Werkplan 2018, en te dekken uit de 'Voorziening groot onderhoud gebouwen en technische installaties'.
- Verbouwingswerkzaamheden uit te voeren voor het moderniseren en beter toegankelijk maken van de aula begraafplaats Oostergaarde.
- De raad voorstellen voor verbouwingswerkzaamheden van aula begraafplaats Oostergaarde een krediet van € 194.736 (inclusief niet verrekenbare BTW) beschikbaar te stellen.
- De raad voorstellen voor verbouwingswerkzaamheden van de Catharinakapel een krediet van € 120.000,- beschikbaar te stellen.

2.	Domein Ruimte Voorontwerp bestemmingsplan Hierden Dorp - Lageweg	Wethouder De Jong 18.00140
----	---	-------------------------------

Besluit:

- Instemmen met het voorontwerpbestemmingsplan Hierden Dorp - Lageweg.
- Het voorontwerpbestemmingsplan Hierden Dorp - Lageweg vrijgeven voor inspraak en vooroverleg.
- Inspraak toepassen op het bestemmingsplan Hierden Dorp - Lageweg.
- Een anterieure overeenkomst te sluiten met de initiatiefnemers waar in alle verplichtingen, kosten en financiële afspraken zijn opgenomen tussen initiatiefnemer en gemeente. De ruimtelijke procedure start pas na ondertekening van de overeenkomst en na betaling van de financiële verplichtingen.

m.u.v. anterieure
overeenkomst

Nr.	Afdeling Onderwerp	Portefeuillehouder Nummer
3.	Domein Ruimte Vaststelling bestemmingsplan Frankrijk - Boomkamp 27	Wethouder De Jong 18.00139
Besluit:		
1. De raad voor te stellen om het bestemmingsplan "Frankrijk - Boomkamp 27", bestaande uit de geometrische planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0243.BP00187-0002 met bijbehorende bestanden, ongewijzigd vast te stellen.		
2. De raad voor te stellen om geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 lid 1 Wro vast te stellen voor het project Boomkamp 27.		
4.	Domein Ruimte Duurzaamheidssubsidie Lorentz III Wijori Vastgoed B.V.	Wethouder Teeninga 18.00137
Besluit:		
1. Op grond van de subsidieregeling Duurzaamheidsmaatregelen De Energieke Stad - Lorentz III - een subsidie beschikbaar te stellen aan Wijori Vastgoed B.V. ter hoogte van €150.000,-.		
2. Af te wijken van artikel 8 lid 2 onder a IV, door voor de categorie gebouwgebonden maatregelen BREEAM Outstanding te accepteren in plaats van een Gemeentelijke Praktijk Richtlijn (GPR) score van meer dan 8,5.		
5.	Domein Ruimte Rood voor Rood Beekhuizerweg 3 en 5	Wethouder De Jong 18.00136
Besluit:		
1. In principe medewerking te verlenen aan het realiseren van één vrijstaande woning op het perceel Lage Enkweg 15 en het veranderen van de bestemming van het perceel Duinweg 10 van 'Agrarisch met waarden - natuur- en landschapswaarden met de nadere aanduiding recreatiewoning' naar 'Wonen', onder de voorwaarden dat ter compensatie diverse bestaande schuren (2.470 m2) op de percelen Beekhuizerweg 3 en 5 worden gesaneerd en een bijdrage aan ruimtelijke ontwikkelingen ex artikel 6.24 lid 1 Wro ten behoeve van landschapsversterking wordt voldaan.		m.u.v. anterieure overeenkomst
2. Op het perceel Glindweg 8 mag één vrijstaande woning worden gerealiseerd onder voorwaarde dat voor 31-12-2019 over de stedenbouwkundige en landschappelijke inpassing overeenstemming is, de anterieure overeenkomst is getekend en een ontwerpbestemmingsplan in procedure is gebracht.		

Nr.	Afdeling Onderwerp	Portefeuillehouder Nummer
3.	Een bouwrecht te geven voor één vrijstaande woning op een nog nader te bepalen locatie in het Buitengebied, onder de voorwaarde dat vóór 31-12-2019 over de stedenbouwkundige en landschappelijke inpassing van de kavel met de gemeente overeenstemming is, de anterieure overeenkomst is getekend en een bijdrage aan ruimtelijke ontwikkelingen ex artikel 6.24 lid 1 Wro ten behoeve van landschapsversterking wordt voldaan.	
4.	Met de initiatiefnemer en eigenaren van de percelen Beekhuizerweg 3 en 5 een anterieure overeenkomst over grondexploitatie aan te gaan ter zake de percelen Beekhuizerweg 3-5, Duinweg 10 en Lage Enkweg 15, waarin onder meer de verzekering van het kostenverhaal en de bijdragen aan ruimtelijke ontwikkelingen ex artikel 6.24 lid 1 Wro ten behoeve van landschapsversterking is geregeld.	
5.	Het voorontwerpbestemmingsplan Buitengebied - Duinweg 10 en Lage Enkweg 15 vrij te geven voor het vooroverleg en als er geen principiële opmerkingen over dit plan binnen komen voor het verder in procedure brengen van het ontwerpbestemmingsplan;	
6.	Geen inspraak toepassen op het voorontwerpbestemmingsplan Buitengebied - Duinweg 10 en Lage Enkweg 15 (postzegelbestemmingsplan).	
6.	Uitnodigingen conform advies secretaris	